KAYSERİ ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

S.NO:	TAŞINMAZ NO :	İLÇESİ :	MAHALLE	CİNSİ :	PAFTA:	ADA:	PARSEL:	Y.ÖLÇÜMÜ (m²) :	HİSSEORANI:	HAZİNE HİSSESİ (m2) :	İMAR DURUMU:	TAHMİN EDİLENBEDELİ(TL) :	GEÇİCİ TEMİNATI(TL) :	İHALETARİHİ :	İHALESATİ:
1	38010126905	Kocasinan	Cırkalan	H.Toprak	-	6236	32	390,76	Tam	390,76	Konut Alanı	107.500,00	21.500,00	19.11.2018	09:00
2	38010126949	Kocasinan	Cırkalan	Arsa	-	6288	1	28,33	Tam	28,33	Konut Alanı	7.795,00	1.559,00	19.11.2018	09:10
3	38010131849	Kocasinan	Cırkalan	H.Toprak	-	6229	38	45,84	Tam	45,84	Konut Alanı	12.610,00	2.522,00	19.11.2018	09:20
4	38010131850	Kocasinan	Cırkalan	H.Toprak	-	6229	39	501,81	Tam	501,81	Konut Alanı	138.000,00	27.600,00	19.11.2018	09:30
5	38010131851	Kocasinan	Cırkalan	H.Toprak	-	6240	3	264,57	Tam	264,57	Konut Alanı	72.760,00	14.552,00	19.11.2018	09:40
6	38010110866	Kocasinan	Doruklu	H.Toprak	-	111	100	3.630,70	Tam	3.630,70	İmarsız	14.525,00	2.905,00	19.11.2018	09:50
7	38010110901	Kocasinan	Doruklu	H.Toprak	-	138	286	10.303,57	Tam	10.303,57	İmarsız	36.065,00	7.213,00	19.11.2018	10:00
8	38010131812	Kocasinan	Oymaağaç	H.Toprak	-	7927	1	17.922,86	Tam	17.922,86	2 Katlı Konut Alanı	1.075.500,00	215.100,00	19.11.2018	10:10
9	38010131813	Kocasinan	Oymaağaç	H.Toprak	-	7928	1	12.707,45	Tam	12.707,45	2 Katlı Konut Alanı	762.500,00	152.500,00	19.11.2018	10:20
10	38010131746	Kocasinan	Kaş	H.Toprak	-	10511	23	887,13	Tam	887,13	İmarsız	3.550,00	710	19.11.2018	10:30
11	38010131926	Kocasinan	Kaş	H.Toprak	-	10511	20	7.907,08	Tam	7.907,08	İmarsız	31.630,00	6.326,00	19.11.2018	10:40
12	38010127248	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	148	14	1.092,88	Tam	1.092,88	Konut Alanı	54.645,00	10.929,00	19.11.2018	10:50
13	38010127249	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	148	15	1.164,16	Tam	1.164,16	Konut Alanı	58.210,00	11.642,00	19.11.2018	11:00
14	38010127253	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	149	13	995,59	Tam	995,59	Konut Alanı	49.780,00	9.956,00	19.11.2018	11:10
15	38010127259	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	150	11	807,85	Tam	807,85	Konut Alanı	40.395,00	8.079,00	19.11.2018	11:20
16	38010127262	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	152	5	1.251,02	Tam	1.251,02	Konut Alanı	62.555,00	12.511,00	19.11.2018	11:30
17	38010127265	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	152	10	1.044,31	Tam	1.044,31	Konut Alanı	52.220,00	10.444,00	19.11.2018	11:40
18	38010127274	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	154	2	994,83	Tam	994,83	Konut Alanı	49.745,00	9.949,00	19.11.2018	14:00
19	38010127275	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	154	3	1.191,13	Tam	1.191,13	Konut Alanı	59.560,00	11.912,00	19.11.2018	14:10
20	38010127278	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	154	7	1.163,16	Tam	1.163,16	Konut Alanı	58.160,00	11.632,00	19.11.2018	14:20
21	38010127279	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	154	8	1.183,11	Tam	1.183,11	Konut Alanı	59.160,00	11.832,00	19.11.2018	14:30
22	38010127280	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	154	9	1.237,97	Tam	1.237,97	Konut Alanı	61.900,00	12.380,00	19.11.2018	14:40
23	38010127281	Kocasinan	Yemliha	Arsa	20KIIIB	154	10	1.118,27	Tam	1.118,27	Konut Alanı	55.915,00	11.183,00	19.11.2018	14:50
24	38020104947	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	1	399,99	Tam	399,99	3 Katlı Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	19.11.2018	15:00
25	38020104948	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	2	380,01	Tam	380,01	3 Katlı Konut Alanı	47.505,00	9.501,00	19.11.2018	15:10
26	38020104949	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	3	379,98	Tam	379,98	3 Katlı Konut Alanı	47.500,00	9.500,00	19.11.2018	15:20
27	38020104950	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	4	379,99	Tam	379,99	3 Katlı Konut Alanı	47.500,00	9.500,00	19.11.2018	15:30
28	38020104951	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	5	380,01	Tam	380,01	3 Katlı Konut Alanı	47.505,00	9.501,00	19.11.2018	15:40
29	38020104952	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	6	379,99	Tam	379,99	3 Katlı Konut Alanı	47.500,00	9.500,00	19.11.2018	15:50
30	38020104953	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	7	380	Tam	380	3 Katlı Konut Alanı	47.500,00	9.500,00	20.11.2018	09:00
31	38020104954	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	8	380,99	Tam	380,99	3 Katlı Konut Alanı	47.625,00	9.525,00	20.11.2018	09:10
32	38020104955	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	9	381	Tam	381	3 Katlı Konut Alanı	47.625,00	9.525,00	20.11.2018	09:20
33	38020104956	Melikgazi	Mimarsina	Arsa	-	1339	10	411,12	Tam	411,12	3 Katlı Konut Alanı	51.390,00	10.278,00	20.11.2018	09:30
34	38020105366	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	1	401,47	Tam	401,47	2 Katlı Konut Alanı	60.225,00	12.045,00	20.11.2018	09:40
35	38020105367	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	2	374,38	Tam	374,38	2 Katlı Konut Alanı	54.290,00	10.858,00	20.11.2018	09:50
36	38020105368	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	3	374,38	Tam	374,38	2 Katlı Konut Alanı	54.290,00	10.858,00	20.11.2018	10:00
37	38020105369	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	4	374,37	Tam	374,37	2 Katlı Konut Alanı	54.285,00	10.857,00	20.11.2018	10:10
38	38020105370	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	5	374,37	Tam	374,37	2 Katlı Konut Alanı	54.285,00	10.857,00	20.11.2018	10:20
39	38020105371	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	6	369,88	Tam	369,88	2 Katlı Konut Alanı	53.635,00	10.727,00	20.11.2018	10:30
40	38020105372	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	7	383,86	Tam	383,86	2 Katlı Konut Alanı	57.580,00	11.516,00	20.11.2018	10:40
41	38020105373	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	8	409,81	Tam	409,81	2 Katlı Konut Alanı	61.475,00	12.295,00	20.11.2018	10:50
42	38020105374	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	9	413,81	Tam	413,81	2 Katlı Konut Alanı	60.005,00	12.001,00	20.11.2018	11:00
43	38020105375	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	10	409,31	Tam	409,31	2 Katlı Konut Alanı	59.350,00	11.870,00	20.11.2018	11:10
44	38020105376	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	11	409,32	Tam	409,32	2 Katlı Konut Alanı	59.355,00	11.871,00	20.11.2018	11:20
45	38020105377	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	12	409,32	Tam	409,32	2 Katlı Konut Alanı	59.355,00	11.871,00	20.11.2018	11:30
46	38020105378	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1448	13	427,82	Tam	427,82	2 Katlı Konut Alanı	64.175,00	12.835,00	20.11.2018	11:40
47	38020105379	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	1	449,11	Tam	449,11	2 Katlı Konut Alanı	67.370,00	13.474,00	20.11.2018	14:00
48	38020105380	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	2	419,3	Tam	419,3	2 Katlı Konut Alanı	60.800,00	12.160,00	20.11.2018	14:10
49	38020105381	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	3	419,3	Tam	419,3	2 Katlı Konut Alanı	60.800,00	12.160,00	20.11.2018	14:20
50	38020105382	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	4	419,3	Tam	419,3	2 Katlı Konut Alanı	60.800,00	12.160,00	20.11.2018	14:30
51	38020105383	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	5	419,3	Tam	419,3	2 Katlı Konut Alanı	62.895,00	12.579,00	20.11.2018	14:40
52	38020105384	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	6	449,15	Tam	449,15	2 Katlı Konut Alanı	67.375,00	13.475,00	20.11.2018	14:50
53	38020105385	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	7	418,19	Tam	418,19	2 Katlı Konut Alanı	62.730,00	12.546,00	20.11.2018	15:00
54	38020105386	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	8	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	20.11.2018	15:10
55	38020105387	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	9	379,36	Tam	379,36	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	20.11.2018	15:20
56	38020105388	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	10	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	20.11.2018	15:30
57	38020105389	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	11	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	20.11.2018	15:40

58	38020105390	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	12	381,47	Tam	381,47	2 Katlı Konut Alanı	55.315,00	11.063,00	20.11.2018	15:50
59	38020105391	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1449	13	399,34	Tam	399,34	2 Katlı Konut Alanı	59.905,00	11.981,00	21.11.2018	09:00
60	38020105392	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	1	436,62	Tam	436,62	2 Katlı Konut Alanı	65.495,00	13.099,00	21.11.2018	09:10
61	38020105393	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	2	380,2	Tam	380,2	2 Katlı Konut Alanı	55.130,00	11.026,00	21.11.2018	09:20
62	38020105394	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	3	379,68	Tam	379,68	2 Katlı Konut Alanı	55.055,00	11.011,00	21.11.2018	09:30
63	38020105395	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	4	379,36	Tam	379,36	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	09:40
64	38020105396	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	5	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	09:50
65	38020105397	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	6	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	10:00
66	38020105398	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	7	439,26	Tam	439,26	2 Katlı Konut Alanı	65.890,00	13.178,00	21.11.2018	10:10
67	38020105399	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	8	399,28	Tam	399,28	2 Katlı Konut Alanı	61.890,00	12.378,00	21.11.2018	10:20
68	38020105400	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	9	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	10:30
69	38020105401	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	10	379,36	Tam	379,36	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	10:40
70	38020105402	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	11	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	10:50
71	38020105403	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	12	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	55.010,00	11.002,00	21.11.2018	11:00
72	38020105404	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1450	13	379,88	Tam	379,88	2 Katlı Konut Alanı	55.085,00	11.017,00	21.11.2018	11:10
73	38020105407	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	1	491,57	Tam	491,57	2 Katlı Konut Alanı	73.740,00	14.748,00	21.11.2018	11:20
74	38020105408	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	2	449,25	Tam	449,25	2 Katlı Konut Alanı	62.895,00	12.579,00	21.11.2018	11:30
75	38020105409	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	3	449,25	Tam	449,25	2 Katlı Konut Alanı	62.895,00	12.579,00	21.11.2018	11:40
76	38020105410	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	4	493,91	Tam	493,91	2 Katlı Konut Alanı	71.620,00	14.324,00	21.11.2018	14:00
77	38020105411	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	5	393,42	Tam	393,42	2 Katlı Konut Alanı	57.050,00	11.410,00	21.11.2018	14:10
78	38020105412	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	6	374,38	Tam	374,38	2 Katlı Konut Alanı	52.415,00	10.483,00	21.11.2018	14:20
79	38020105413	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	7	374,37	Tam	374,37	2 Katlı Konut Alanı	52.415,00	10.483,00	21.11.2018	14:30
80	38020105414	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1452	8	393,42	Tam	393,42	2 Katlı Konut Alanı	59.015,00	11.803,00	21.11.2018	14:40
81	38020105415	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	1	461,49	Tam	461,49	2 Katlı Konut Alanı	69.225,00	13.845,00	21.11.2018	14:50
82	38020105416	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	2	466,22	Tam	466,22	2 Katlı Konut Alanı	67.605,00	13.521,00	21.11.2018	15:00
83	38020105417	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	3	466,22	Tam	466,22	2 Katlı Konut Alanı	67.605,00	13.521,00	21.11.2018	15:10
84	38020105418	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	4	466,22	Tam	466,22	2 Katlı Konut Alanı	67.605,00	13.521,00	21.11.2018	15:20
85	38020105419	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	5	466,22	Tam	466,22	2 Katlı Konut Alanı	67.605,00	13.521,00	21.11.2018	15:30
86	38020105420	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	6	466,22	Tam	466,22	2 Katlı Konut Alanı	67.605,00	13.521,00	21.11.2018	15:40
87	38020105421	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1453	7	467,26	Tam	467,26	2 Katlı Konut Alanı	70.090,00	14.018,00	21.11.2018	15:50
88	38020105422	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	1	391,95	Tam	391,95	2 Katlı Konut Alanı	56.835,00	11.367,00	22.11.2018	09:00
89	38020105423	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	2	378,43	Tam	378,43	2 Katlı Konut Alanı	52.985,00	10.597,00	22.11.2018	09:10
90	38020105424	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	3	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	53.115,00	10.623,00	22.11.2018	09:20
91	38020105425	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	4	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	53.115,00	10.623,00	22.11.2018	09:30
92	38020105426	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	5	379,36	Tam	379,36	2 Katlı Konut Alanı	53.115,00	10.623,00	22.11.2018	09:40
93	38020105427	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	6	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	53.115,00	10.623,00	22.11.2018	09:50
94	38020105428	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	7	379,37	Tam	379,37	2 Katlı Konut Alanı	53.115,00	10.623,00	22.11.2018	10:00
95	38020105429	Melikgazi	Mimarsina	H.Toprak	-	1454	8	406,58	Tam	406,58	2 Katlı Konut Alanı	58.955,00	11.791,00	22.11.2018	10:10
96	38070100403	Hacılar	Beğendik	H.Toprak	14C1A	4160	31	445,4	Tam	445,4	2 Katlı Konut Alanı	38.790,00	7.758,00	22.11.2018	10:20
97	38130103030	Talas	Çevlik	H.Toprak	C011C	-	751	1.138,17	Tam	1.138,17	İmarsız	17.075,00	3.415,00	22.11.2018	10:30

İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK / KULLANMA İZNİ VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR

	TAŞINMAZ NO:	İLÇESİ<:	MAH/KÖY	CİNSİ:	PAFTA:	ADA:	PARSEL:	İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK / KULLANMA İZNİ VERİLECEK Y.ÖLÇÜM(m²):	İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK / KULLANMA İZNİ VERİLECEK SÜRE :	İRTİFAK HAKKI / KULLANMA İZNİ AMACI :	İLK YIL TAHMİNİ İRTİFAK HAKKI / KULLANMA İZNİBEDELİ(TL) :	GEÇİCİ TEMİNATI(TL) :	İHALETARİHİ :	İHALESAATİ:
98	38020101988	Melikgazi	Hisarcık	Spor Alanı	80	242	1	8.667,92	30 (Yıl)	İmar Planında Ayrıldığı Amaç Doğrultusunda (Spor Alanı) Sabit ve Kalıcı Tesisler Yapılmak Üzere	13.900,00	4.170,00	22.11.2018	10:40
99	38130200287	Talas	Erciyes	D.H.T.A	26	-	T.Harici	4.106,12	30 (Yıl)	İmar Planı ile Getirilecek Kullanım Kararlarına Uygun Olarak Konut ve Enerji hariç, Eğitim, Ticari, Sağlık,Turizm, Sanayi, Tarım ve Hayvancılık, Sosyal, Kültürel vb.Tesisler Yapılmak	9.100,00	2.730,00	22.11.2018	10:50

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR

	TAŞINMAZ NO :	İLÇESİ :	MAH/KÖY	CİNSİ :	PAFTA:	ADA:	PARSEL:	KİRAYA VERİLECEK Y.ÖLÇÜM(m²):	KİRA SÜRESİ :	KİRALAMA AMACI	İLK YIL TAHMİNİ KİRABEDELİ(TL) :	GEÇİCİ TEMİNATI(TL) :	İHALETARİHİ :	İHALESAATİ:
100	38010108909	Kocasinan	Taşhan	H.Toprak	-	8358	547	22.127,91	5 (Yıl)	Açık Besicilik	10.000,00	2.000,00	22.11.2018	11:00
101	38020100792	Melikgazi	Ağırnas	H.Toprak	A20B	-	2153	3.200,00	5 (Yıl)	Tarımsal Ekim	960	192	22.11.2018	11:10

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

	DOSYA NO :	BULUNDUĞU YER :	PLAKASI - MODELİ - MARKASI-CİNSİ-ADEDİ :	TAHMİN EDİLENBEDELİ(TL) :	GEÇİCİ TEMİNATI (TL) :	İHALETARİHİ :	İHALESAATİ:

101	42-2233	İzci Oto Kurtarma Özel Otoparkı	13 AZ 216 plakalı, 2005 model, Ford-Connect T 220 S (Hususi Kamyonet)	10.000,00	2.000,00	22.11.2018	14:00
102	42-2234	İzci Oto Kurtarma Özel Otoparkı	16 LDB 59 plakalı, 2006 model, Ford-Transit-Connect T 210 S (H.Kamyonet-K.K.)	15.000,00	3.000,00	22.11.2018	14:15
103	42-2235	İzci Oto Kurtarma Özel Otoparkı	31 ABN 16 plakalı, 2004 model, Ford-Transit 330 S (Hususi Minibüs)	13.000,00	2.600,00	22.11.2018	14:30
104	42-2236	İzci Oto Kurtarma Özel Otoparkı	34 HZ 1262 plakalı, 2003 model, Mercedes-Benz-112 CDI Vıto (Hususi Minibüs)	15.000,00	3.000,00	22.11.2018	14:45
105	42-2237	İzci Oto Kurtarma Özel Otoparkı	34 TM 5496 plakalı, 2009 model, Volkswagen-Passat-1.4 TSI Comf.line (HOtomobil)	40.000,00	8.000,00	22.11.2018	15:00

1) Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Kayseri ilinde bulunan, mülkiyeti Hazine'ye ait taşınmaz malların ve taşınır malların (taşıt) satış ve kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile irtifak hakkı tesisi ve kullanma izni ihaleleri ise aynı kanunun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık usulu ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde Milli Emlak Müdürlüğü İhale Salonunda toplanacak olan komisyon huzurunda yapılacaktır.

2) 96. sıra numarasında kayıtlı taşınmaz mal üzerindeki (ihata duvarı) 112,58 m² lik muhdesat ile birlikte satılacaktır.

3) Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğü'nde ücretsiz olarak görülebilir.

4) İsteklilerin her taşınmaz mal ve taşınır mal için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubu ile ikametgah ilmuhaberi, nüfus cüzdanı sureti veya tasdikli bir örneği, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesiyle birlikte komisyona müracaat etmeleri zorunludur.

5) Başka şahıs adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekaletnameyi, Tüzel kişilerin yılı içerisinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası belgesini, yetki belgesini ve imza sirkülerini, kamu tüzel kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ibraz etmeleri zorunludur.

6) Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.

7) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8) 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazine'ye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00.- (Beşbin) TL' nin üzerinde olması halinde satış bedelinin 1/4' ü pesin olarak kalanına kanuni faiz uygulanmak suretivle 2 yıla kadar Genel Tebliğde belirtilen esaslar cercevesinde taksitle ödeme yapılabilecektir.

9) Hazine'ye ait taşınmaz malların satışı KDV' ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır.

10) Satışı yapılan taşınmaz mallar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

11) İrtifak hakkı tesis edilecek taşınmaz malın ihale ile ilgili vergi, resim, harçlar ve diğer giderler müşteri tarafından ödenecektir.

12) Taşınır malların satış bedeli üzerinden KDV ve ihale ile ilgili vergi, resim, harçlar ve diğer giderler müşteri tarafından ödenecektir.

13) İsteklilerden istenilen belgelerin aslının veya noter tasdikli suretlerinin ibraz edilmesi zorunludur.

İlan olunur.

NOT: İhale bilgileri www.milliemlak.gov.tr veya https://kayseri.csb.gov.tr/ internet adreslerinden öğrenilebilir.