TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI İSTİHSALİ 3.012,40 TON MAHSUL BUĞDAY VE 523,10 TON SELEKTÖRALTI BUĞDAY SATIŞ İHALESİ ŞARTNAMESİDİR

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü **"TİGEM"** TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü **"İŞLETME"** ihaleye iştirak eden veya üzerine ihale yapılan gerçek ve tüzel kişilerde **"MÜŞTERİ"** olarak adlandırılmışlardır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ :

İşletmemiz **2019** yılı istihsali; **3.012,40 ton** mahsül buğday ve **523,10 ton** selektöraltı buğdayın borsa şartlarında peşin bedel ve açık artırma usulü **13 (onüç)** parti halinde satışıdır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale, **22.06.2020** günü saat **10:00**'da Şanlıurfa Ticaret Borsasında (Ticaret Borsası Buğday Pazarı Bürosu Satış Salonunda) yapılacaktır.

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

a) Tebligat için adres beyanı,

b) Geçici teminat yatırması,

c) Ticaret odası, Sanayi Odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıtlı olduklarının ve hâlihazırda faaliyette olduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge vermeleri,

d) Müşterinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi,

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

Aşağıda yazılı kimseler doğrudan doğruya veya dolaylı olarak ihaleye giremezler.

a) TİGEM'in tüm personeli,

b) Evvelce üzerine ihale yapılanlardan taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getirmedikleri için veya buna benzer nedenlerle ihaleye iştirak ettirilmemelerine karar alınıp tamim edilen kimseler,

c) Kanunlarla, Hükümet ve ilgili Bakanlıkların kararları ile geçici veya daimi olarak ihaleye katılamayacakları hakkında karar alınmış olanlar,

d) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlarla bu şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dâhil) kan ve sıhrî hısımları ve bunların ortakları,

Yukarıda sayılan yasaklara uyulmadan ihaleye girenlerin teklifleri geçersiz sayılacağı gibi geçici teminatları da cezai şart olarak irat kaydedilir. Firmanın üzerine ihale edilmiş ise feshedilerek teminatı cezai şart olarak irat kaydedileceği gibi ikinci ihale yapıldığı takdirde de İşletme aleyhine meydana gelecek zarar ve ziyanın tahsili yoluna gidilir. Firma lehine fark doğarsa ödenmez.

5- FİYAT :

a) Fiyat Türk Lirasına (TL) göre belirlenecektir.

b) İhale konusuna ilişkin muhammen fiyat, muhammen tutar ve geçici teminat miktarı ekli listede belirtilmiştir.

c) İhale esnasında 1,00 TL/Ton (Türk Lirası) aşağı artırım yapılmaz.

6- TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :

a) İhale konusuna ilişkin mahsulün cinsi, miktarı, yığın numarası, muhammen fiyatı, istihsal yılı, muhammen tutarı ve geçici teminata ilişkin esaslar ekli listede belirtilmiştir.

b) İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi diledikleri sayıda geçici teminatlarının tutarı kadar ihaleye iştirak edebilirler.

c) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar İşletmemizin T.C.Ziraat Bankası Ceylanpınar şubesi nezdindeki **İBAN NO:TR29 0001 0005 8805 9943 7852 31** nolu hesabına ve Halkbank Ceylanpınar şubesi **İBAN NO:TR95 0001 2001 5280 0013 0000 01** nolu hesabına yatırılacaktır.

İhale başladıktan sonra teminat alınmayacağından, geçici teminatların ihale başlamadan önce yatırılması şarttır.

d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

1– Tedavüldeki Türk Lirası,

2– Geçici teminat için döviz, (ihale günündeki T.C.Merkez Bankası alış kuruna göre geçici teminat tutarını karşılamak şartıyla) Döviz kat'i teminat olarak kabul edilmez.

3– Banka Teminat Mektupları;

3.1. Geçici Teminat: Teklif geçerlilik süresinden itibaren en az 30 (Otuz) gün süreli olacaktır.

3.2. Kati Teminat: Süresiz ve limit dâhili olacaktır.

4- Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve hususi kanunlarında teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler,

5- Kamu kurum ve kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan kuruluşlardan geçici teminat şartı aranır,

6- Çek kabul edilmez.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTTIRIM YAPILMASI:

a) Teklifler ihale tarihinden itibaren en az (30) gün opsiyonlu olacaktır. Müşterilerin bu süre zarfında, vermiş olduğu teklif nedeniyle İşletmeye olan bağımlılığı devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik talebi kabul edilmez.

b) Borsada yapılmış ihalede oluşan fiyatlara sonradan artırım yapılmaz.

8- SÖZLEŞME VE KAT'İ TEMİNAT :

İhale kararının onaylanmasından sonra ihalenin onayı müşteriye yazılı ve faks&e-mail yoluyla tebliğ edilecektir. Müşteriye yapılan tebligatın postaya verilmesini takip eden 7. (yedinci) gün müşteriye tebliğ tarihi sayılacaktır. Müşteri Şanlıurfa Ticaret Borsasında yapılacak ihaleye iştirak etmeden borsa yetkililerine tebligat adreslerini, faks ve e-mail bilgilerini vermek zorundadır. Müşteriler tebligatın alındığı tarihten itibaren **5 (beş) iş günü** içerisinde **ihale tutarının % 10'u** üzerinden kat'i teminatını ve ihale ile ilgili vergi ve giderleri İşletmemize ait Şartnamenin 6/c maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırarak sözleşme imzalamak zorundadır. Kati teminat mal bedeline sayılmayacaktır. Müşteri taahhüdünü yerine getirdiğinde iade edilecektir. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

9- VERGİ RESİM VE HARÇLAR :

İhale kararlarına ait her türlü vergi, damga vergisi, karar pulu, resim, harç ve her türlü ihale giderleri ile yasal ödemeler yükleniciden tahsil edilir. Yapılan teslime ait Katma Değer Vergisinin indirimli oranda uygulanabilmesi için, mevzuatta öngörülen diğer koşulların yanında; gerçek usulde Katma Değer Vergisi mükellefi olduğunu kanıtlayan, Katma Değer vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış belge, ibraz edilmesi zorunludur.

10- TAAHHÜDÜN MİKTARI-SÜRESİ VE TERMİN :

a) Taahhüdün miktarı ekli listede belirtilmiştir.

b) Teslim edilecek mahsul % 25 eksik veya fazla olabilir. Müşteri buna itiraz edemez.

c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

d) Müşteri İhalede almış olduğu malı sözleşme tarihinden itibaren **10 (on) gün** (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde kaldırmak zorundadır. Ancak yağmur v.s. gibi mücbir sebeplerden dolayı yükleme yapılamaması nedeniyle İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede kaldırmadığı takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızışma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük **0,25 TL/Ton** gecikme bedeli alınacaktır. Müşteri çekme süresi içinde almadığı mal için depolama bedelini peşin yatırarak

dilekçe ile ek çekme süresi isteyecektir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo ambar v.b. yerlerdeki müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu duruma itiraz edemez.

e) İhale konusu mahsulün nakliyesi müşteriye aittir. Mal İşletmede teslim edileceğinden malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin yürürlükteki ceza, hukuk yasaları, iş kanunu, trafik kanunu, vergi kanunları, SGK mevzuatları ile ilgili bütün kanunlar, Karayolları trafik tüzüğü vs tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü sorumluluk müşteriye aittir.

11- TESLİM TESELLÜM YERİ, ŞARTLARI :

a) Teslim yeri: 1'inci maddede ve ekli listede belirtilmiş olup, ilgili İşletmemiz yığınlarından dökme olarak teslim edilecektir.

b) Tartımda İşletme kantarı geçerlidir. Müşteri buna itiraz edemez.

c) Yüklemelerde karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.

d) İhale konusu mahsule ait numuneler Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperlerince alınacak olup, Ticaret Borsasında görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemiz ambarlarında yığında görebilir veya ihale tarihinden 2 gün önce Saat 14.00'de Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperleri ile aynı gün İşletmeye gelerek Eksperlere ayrıca numune aldırabileceklerdir. İhaleye iştirak eden Müşteriler malı yığında görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

f) İhale salonuna ihale için geçici teminat yatıranların haricinde kimse alınmayacaktır.

12- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını sözleşme tarihinden itibaren **10 (on) gün** (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde İşletmemize ait Şartnamenin 6/c maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde İşletme, İhale şartnamesinin 13/c maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya 13/a-b maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutara karşılık gelen mahsulü teslim alır.

13- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Müşteri kat'i teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi yada taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-ziyanının tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin gerek taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi gerekse kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye çıkılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine olan fark zarar olarak müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin **0,002'si (Binde İki)** kadar gecikme cezası alınır. Bu gecikme 10 günü geçmesi ve firmanın yazılı süre uzatımı talebi olmaması halinde mevcut kat'i teminat cezai şart olarak irad kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası talep tarihinden itibaren müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 30 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyerek İşletmedeki mevcut kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

14- SÖZLEŞMENİN VE ALACAĞIN DEVRİ :

Onay Makamının yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır.

İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur ve müşteri hakkında 13. madde hükümleri uygulanır.

15- MÜCBİR SEBEPLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar, grev, hükümet kararları, v.s.) ilgili resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla mücbir sebep sayılır. Mücbir sebebin varlığı taahhüdün ifasını imkânsız kılması halinde İşletme veya müşterinin talebi üzerine müşterinin taahhüdü feshedilir. Mücbir sebep taahhüdün ifasını bir süre geciktiriyorsa İşletme ya taahhüdü fesheder veya makul bir ek süre verir. Mücbir sebep taahhüdün mücbir sebebin vukuundan önceki kısmının yerine getirilmesi ile ilgili hükümleri değiştirmez.

16- TEMİNATIN İADESİ :

Kat'i teminat müşterinin taahhüdünü ihale ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip ya müşterinin bizzat kendisine veya noter tasdikli vekiline iade edilir.

17- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların hallinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) İhaleye ait şartname TİGEM (Karanfil Sokak No:62, Bakanlıklar/ANKARA) ve İşletmemizde görülebilir.

d) Bu İhale TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında istisna kapsamda yapılmakta olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi değildir. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta veya ihalede teklif edilen fiyatları İdare menfaatlerini göz önünde bulundurarak kabul edip etmemekte serbesttir.

e) İş bu şartname 17 madde ve şıklarından ibaret olup, ihaleye iştirak edenler şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Selahattin HAYLAZ
Ticaret Müdür Yardımcısı

Bülent ÖZTÜRK
İşletme Müdür V.

Eki: 1 Sayfa Satış Listesi

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

22.06.2020 TARİHİNDE SAAT 10:00'DA İHALESİ YAPILACAK OLAN 3.012,40 TON MAHSUL BUĞDAY VE 523,10 TON SELEKTÖRALTI BUĞDAY SATIŞ LİSTESİDİR.

P. NO	CİNSİ VE ÇEŞİDİ	TESLİM YERİ	YILI	YIĞIN NO	MİKTAR (TON)	MUHAMMEN FİYATI TL/TON	MUHAMMEN TUTAR TL.	% 5 TEMİNAT MİKTARI TL.
1.	CEYHAN-99 (KARIŞIK)	MERKEZ	2019	F-3 DOĞU	38,00	1.650,00	62.700,00	3.135,00
2.	CEYHAN-99	MERKEZ	2019	F-3 BATI	102,55	1.650,00	169.207,50	8.460,38
3.	PEHLİVAN	GÜMÜŞSU	2019	P-8	400,00	1.650,00	660.000,00	33.000,00
4.	PEHLİVAN	GÜMÜŞSU	2019	P-8	306,90	1.650,00	506.385,00	25.319,25
5.	GÜNDAŞ	GÜMÜŞSU	2019	G-4	369,90	1.860,00	688.014,00	34.400,70
6.	GÜNDAŞ	GÜMÜŞSU	2019	G-6	243,00	1.860,00	451.980,00	22.599,00
7.	GÜNDAŞ	GÜMÜŞSU	2019	G-13	182,75	1.860,00	339.915,00	16.995,75
8.	KIZILTAN-91	BEYAZKULE	2019	B-24	400,00	1.860,00	744.000,00	37.200,00
9.	KIZILTAN-91	BEYAZKULE	2019	B-24	400,00	1.860,00	744.000,00	37.200,00
10.	KIZILTAN-91	BEYAZKULE	2019	B-24	500,00	1.860,00	930.000,00	46.500,00
11.	BAYRAKTAR 2000 (KARIŞIK)	BEYAZKULE	2019	A-1	69,30	1.650,00	114.345,00	5.717,25
12.	SELEKTÖR ALTI KIRIK BUĞDAY	BEYAZKULE	2019	YIĞIN A-16	447,40	1.600,00	715.840,00	35.792,00
13.	SELEKTÖR ALTI KIRIK BUĞDAY	BEYAZKULE	2019	YIĞIN A-17	75,70	1.600,00	121.120,00	6.056,00
				TOPLAM	**3.535,50**		**6.247.506,50**	**312.375,33**

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Selahattin HAYLAZ
Ticaret Müdür Yrd.

Bülent ÖZTÜRK
İşletme Müdür V.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

22.06.2020 TARİHİNDE SAAT 10:00'DA İHALESİ YAPILACAK OLAN 3.012,40 TON MAHSUL BUĞDAY VE 523,10 TON SELEKTÖRALTI BUĞDAY SATIŞ LİSTESİDİR.

P. NO	CİNSİ VE ÇEŞİDİ	TESLİM YERİ	YILI	YIĞIN NO	MİKTAR (TON)	MUHAMMEN FİYATI TL/TON	MUHAMMEN TUTAR TL.	% 5 TEMİNAT MİKTARI TL.
1.	CEYHAN-99 (KARIŞIK)	MERKEZ	2019	F-3 DOĞU	38,00	1.650,00	62.700,00	3.135,00
2.	CEYHAN-99	MERKEZ	2019	F-3 BATI	102,55	1.650,00	169.207,50	8.460,38
3.	PEHLİVAN	GÜMÜŞSU	2019	P-8	400,00	1.650,00	660.000,00	33.000,00
4.	PEHLİVAN	GÜMÜŞSU	2019	P-8	306,90	1.650,00	506.385,00	25.319,25
5.	GÜNDAŞ	GÜMÜŞSU	2019	G-4	369,90	1.860,00	688.014,00	34.400,70
6.	GÜNDAŞ	GÜMÜŞSU	2019	G-6	243,00	1.860,00	451.980,00	22.599,00
7.	GÜNDAŞ	GÜMÜŞSU	2019	G-13	182,75	1.860,00	339.915,00	16.995,75
8.	KIZILTAN-91	BEYAZKULE	2019	B-24	400,00	1.860,00	744.000,00	37.200,00
9.	KIZILTAN-91	BEYAZKULE	2019	B-24	400,00	1.860,00	744.000,00	37.200,00
10.	KIZILTAN-91	BEYAZKULE	2019	B-24	500,00	1.860,00	930.000,00	46.500,00
11.	BAYRAKTAR 2000 (KARIŞIK)	BEYAZKULE	2019	A-1	69,30	1.650,00	114.345,00	5.717,25
12.	SELEKTÖR ALTI KIRIK BUĞDAY	BEYAZKULE	2019	YIĞIN A-16	447,40	1.600,00	715.840,00	35.792,00
13.	SELEKTÖR ALTI KIRIK BUĞDAY	BEYAZKULE	2019	YIĞIN A-17	75,70	1.600,00	121.120,00	6.056,00
				TOPLAM	**3.535,50**		**6.247.506,50**	**312.375,33**

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Selahattin HAYLAZ
Ticaret Müdür Yrd.

Bülent ÖZTÜRK
İşletme Müdür V.