İLAN

KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 09 Mayıs 2023 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden açık artırma suretiyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Alan (m^2)	Emsal	Kat Yüks.	İnşaat Alanı (m^2)	Taşınmaz Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Hisarcık	204	4	719,95	-	-	383,00	Yapılı Villa (B+Z+1.Kat)	6.400.000	200.000
2	Becen	7893	13	1121,50	0,24	2	269,16	Bağ ve Sayfiye	4.750.000	200.000
3	Erenköy	5848	11	1733,63	0,24	2	416,07	Bağ ve Sayfiye	6.400.000	200.000
4	Erenköy	5003	2	1630,18	0,24	2	391,24	Bağ ve Sayfiye	5.900.000	200.000
5	Erenköy	5832	15	1001,41	0,24	2	240,34	Bağ ve Sayfiye	3.700.000	150.000
6	Erenköy	5832	16	1058,80	0,24	2	254,11	Bağ ve Sayfiye	3.800.000	150.000
7	Erenköy	7941	14	1003,69	0,24	2	240,89	Bağ ve Sayfiye	3.900.000	150.000
8	Altınoluk	6770	1	1029,73	0,24	2	247,14	Bağ ve Sayfiye	2.750.000	150.000
9	Altınoluk	13193	15	1215,35	0,24	2	291,68	Bağ ve Sayfiye	3.500.000	150.000
10	Altınoluk	13428	12	1183,27	0,24	2	283,98	Bağ ve Sayfiye	3.400.000	150.000
11	Altınoluk	13428	13	1450,87	0,24	2	348,21	Bağ ve Sayfiye	4.200.000	150.000
12	Altınoluk	13428	14	1450,91	0,24	2	348,22	Bağ ve Sayfiye	4.200.000	150.000
13	Hisarcık	209	21	578,26	0,50	2	289,13	Konut Arsası	1.750.000	150.000
14	Kıranardı	8467	3	953,63	0,40	2	381,45	Konut Arsası	1.600.000	50.000
15	Kıranardı	8467	11	544,20	0,40	2	217,68	Konut Arsası	900.000	50.000
16	Kıranardı	8467	12	544,19	0,40	2	217,68	Konut Arsası	900.000	50.000
17	Kıranardı	190	15	557,21	0,75	3	417,91	Konut Arsası	1.250.000	50.000
18	Kıranardı	261	13	481,45	0,40	2	192,58	Konut Arsası	800.000	50.000
19	Kıranardı	261	14	481,48	0,40	2	192,59	Konut Arsası	800.000	50.000
20	Kıranardı	14910	8	603,60	0,75	3	452,70	Konut Arsası	1.200.000	50.000
21	Kıranardı	14911	7	345,28	0,75	3	258,96	Konut Arsası	650.000	50.000
22	Güzelköy	118	2	929,62	0,70	2	650,73	Konut Arsası	1.200.000	50.000
23	Bağpınar	15833	6	951,01	0,70	2	665,71	Konut Arsası	950.000	50.000
24	Bağpınar	15833	7	841,73	0,70	2	589,21	Konut Arsası	840.000	50.000
25	Bağpınar	15833	8	772,85	0,70	2	541,00	Konut Arsası	775.000	50.000
26	Bağpınar	15833	9	816,19	0,70	2	571,33	Konut Arsası	815.000	50.000
27	Bağpınar	15834	1	987,31	0,70	2	691,12	Konut Arsası	985.000	50.000
28	Bağpınar	15834	2	1002,47	0,70	2	701,73	Konut Arsası	1.000.000	50.000
29	Bağpınar	15834	3	941,93	0,70	2	659,35	Konut Arsası	940.000	50.000
30	Bağpınar	15834	4	917,10	0,70	2	641,97	Konut Arsası	920.000	50.000
31	Bağpınar	15834	5	879,07	0,70	2	615,35	Konut Arsası	880.000	50.000
32	Bağpınar	15834	6	882,69	0,70	2	617,88	Konut Arsası	885.000	50.000
33	Bağpınar	15834	7	871,35	0,70	2	609,95	Konut Arsası	870.000	50.000
34	Bağpınar	15834	10	937,91	0,70	2	656,54	Konut Arsası	940.000	50.000
35	Bağpınar	15834	11	991,65	0,70	2	694,16	Konut Arsası	990.000	50.000
36	Bağpınar	15834	12	985,97	0,70	2	690,18	Konut Arsası	985.000	50.000

1) İhale 09 Mayıs 2023 Salı günü saat 14.30'da Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.

2) İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

a) Gerçek Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdan fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

b) Tüzel Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini,

İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

3) İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, www.melikgazi.bel.tr internet sayfasından ve taşınmazlar ile ilgili bilgiler Plan ve Proje Müdürlüğü'nden temin edilebilir.