Gelen Evrak Tarih-Sayı: 12.01.2021-1201

T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
İç Ticaret Genel Müdürlüğü

Sayı : E-27488911-439.05-00060527548
Konu : İkinci MKT Ticareti ve Taşınmaz Ticareti Bildirim Yükümlülüğü

DAĞITIM YERLERİNE

Bilindiği üzere, İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 15.08.2020 tarihli ve 31214 sayılı Resmi Gazetede, Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 14.10.2020 tarihli ve 31274 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik'in "İşletmelerin Yükümlülükleri" başlıklı 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde; ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden işletmelerin motorlu kara taşıtı alım satım sorumluları ile danışmanlarının adı, soyadı, T.C. kimlik numarası veya yabancı kimlik numarası ile iletişim bilgilerini, bu kişilerin işe başladığı; işi bırakma bilgisini ise bu durumun gerçekleştiği tarihten itibaren on gün içinde Bilgi Sistemi üzerinden il müdürlüğüne bildirmekle yükümlü olduğu, geçici 1'inci maddesinin dokuzuncu fıkrasında; 1.1.2021 tarihi itibarıyla ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden işletmelerin motorlu kara taşıtı alım satım sorumluları ile danışmanlarının adı, soyadı, T.C. kimlik numarası veya yabancı kimlik numarası ve iletişim bilgilerini 31.1.2021 tarihine kadar Bilgi Sistemi üzerinden il müdürlüğüne bildireceği hüküm altına alınmıştır.

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik'in "Bilgi Sistemi, Bildirim Yükümlülüğü ve İlan" başlıklı 11'inci maddesinin üçüncü fıkrasında, işletmelerin;

a) Sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri, 21'inci maddede belirtilen sözleşmenin yapıldığı,

b) Sorumlu emlak danışmanları ve emlak danışmanları ile sözleşmeli işletmelerinin sorumlu emlak danışmanları ve emlak danışmanlarının işe başlama ve işi bırakma bilgilerini bu durumların gerçekleştiği,

c) Sözleşmesi sona eren sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri bu durumun gerçekleştiği,

tarihten itibaren on gün içinde Bilgi Sistemine aktarmakla yükümlü olduğu, geçici 1'inci maddenin sekizinci fıkrasında ise 1.1.2021 tarihi itibarıyla taşınmaz ticaretiyle iştigal eden işletmelerin, sorumlu emlak danışmanı ve emlak danışmanları ile sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri 28.2.2021 tarihine kadar Bilgi Sistemine aktaracağı hüküm altına alınmıştır.

Bu kapsamda, söz konusu bildirimlerin Bilgi Sistemleri üzerinden yapılmasına imkan sağlayan İkinci El Motorlu Kara Taşıtları Ticareti Bilgi Sistemi (İETTS) "Alım Satım Sorumlusu/Danışman Bildirimleri" modülü ile Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS) "Sözleşmeli İşletme/Danışman Bildirim" modülü devreye alınmış olup ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti ile iştigal eden işletmelerin alım satım sorumluları ile danışmanlarına ilişkin bilgileri 31.1.2021 tarihine kadar İETTS'ye; taşınmaz

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu: 5029D365-83AC-4E70-A66E-99C199EE47D0 https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys
Adres: Dumlupınar Bulvarı No: 151 Eskisehir Yolu 9. Km.06530 Çankaya / ANKARA
Telefon No: 03124494859 Faks No: 03124494975
e-Posta: s.kokturk@ticaret.gov.tr
İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr
KEP Adresi:
Ayrıntılı bilgi için
SEYHAN KÖKTÜRK
Memu
Telefon No: 03124494859
Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys adresinden 5029D365-83AC-4E70-A66E-99C199EE47D0 kodu ile erişeb
BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR.

ticareti ile iştigal eden işletmelerin ise sorumlu emlak danışmanı ve emlak danışmanları ile sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri 28.2.2021 tarihine kadar TTBS'ye aktarmaları gerekmektedir.

Bu kapsamda, mezkur Yönetmelik hükümleriyle işletmelere getirilen ve yukarıda ayrıntılı olarak yer verilen bildirim yükümlülüklerinin eksiksiz yerine getirilmesini ve idari yaptırıma maruz kalınmamasını teminen, taşınmaz ve ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden tüm işletmelerin, üyesi oldukları meslek odaları tarafından ivedilikle bilgilendirilmelerinin sağlanması hususunda bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Adem BAŞAR
Bakan a.
İç Ticaret Genel Müdür V.

Dağıtım:
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanlığına
Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu Başkanlığına

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu: 5029D365-83AC-4E70-A66E-99C199EE47D0 https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys
Adres: Dumlupınar Bulvarı No: 151 Eskisehir Yolu 9. Km.06530 Çankaya / ANKARA
Telefon No: 03124494859 Faks No: 03124494975
e-Posta: s.kokturk@ticaret.gov.tr
İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr
KEP Adresi:
Ayrıntılı bilgi için:
SEYHAN KÖKTÜRK
Memur
Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys adresinden 5029d365-83ac-4e70-a66e-99c199ee47d0 kodu ile erişeb
BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR.